

MUNICIPALIDAD DE UPALA

OFICINA DE PLANIFICACIÓN



Por: Javier Villalobos V

REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE UPALA

2020-2024

SETIEMBRE, 2021

APOYO AL DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL DE UPALA

Justificación

Para la Municipalidad de Upala el **Desarrollo económico local**: se entiende como el proceso político-administrativo que debe gestionarse desde la institucionalidad democrática de la municipalidad, según sus recursos y las posibilidades de coordinación y articulación con otros actores en el territorio Upaleño, **para potenciar y fortalecer el desarrollo productivo local**. El proceso de planificación estratégica, si bien permite dar orden a las prioridades y los recursos, se requiere proyectar dichos objetivos en un esquema de desarrollo y estimulación de las potencialidades productivas de Upala, desde una plataforma que involucre la participación del talento humano en la ejecución de actividades de reactivación económica. Es decir, la Municipalidad de Upala necesita contratar personas para realizar esas tareas.

El desarrollo económico local debe ser promovido por la municipalidad en conjunto con las instituciones o actores presentes en el territorio en el marco de un plan de acción de articulación institucional e intersectorial que involucre a los distintos grupos y sectores productivos e industriales de Upala. Lo que busca es dinamizar la economía y potencializar las capacidades productivas del Cantón con los recursos que se tengan disponibles. Es decir que con el desarrollo económico local se busca una activación de todos los elementos que convergen para lograr un sistema económico local sostenible y competitivo.

En el año 2013 se aprobó la primera estrategia Upaleña que contenía un apartado sobre desarrollo económico local para el cantón de Upala. Esta forma de trabajo planificado era novedoso para los(as) Upaleños, ya que nunca antes se habían hecho intentos para trabajar esos temas de manera sistemática y planificadamente.

A continuación se incluye un pequeño esquema de las dimensiones que abarcaba la estrategia participativa de desarrollo económico local del 2013 – 2023 y que está vigente todavía.

Si bien es cierto, se han logrado algunas pequeñas cosas desde el 2013 hasta la fecha, también es cierto que ha faltado apoyo y compromiso de los liderazgos políticos e institucionales para implementar la estrategia y promover el desarrollo productivo del Cantón de una manera más significativa.

La propuesta de la Municipalidad de Upala guarda relación con el enfoque del Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo PNUD desde su concepción

“Para el PNUD, El **desarrollo “humano”** es la clave y el crecimiento económico no creará empleo y disminuirá la pobreza a menos que se trate de un **crecimiento económico inclusivo**, donde las necesidades de los pobres y de los marginados estén en el foco de atención. Los estudios muestran que cuando **hombres y mujeres** tienen las mismas oportunidades y libertades, el crecimiento económico se acelera y los promedios de pobreza caen más rápidamente...” Fuente: Web, PNUD.

Asimismo, la presente propuesta está alineada con los Objetivos 2 y 8 de la **Agenda 2030 de Desarrollo Sostenible: ODS, Agenda 2030**.

Objetivo 2: Poner fin al hambre, lograr la seguridad alimentaria y la mejora de la nutrición y promover la agricultura sostenible.

Objetivo 8: Promover el crecimiento económico sostenido, inclusivo y sostenido, el empleo pleno y productivo y el trabajo decente para todos.

La interdisciplinariedad del enfoque del Desarrollo Económico Local de la Municipalidad de Upala, también le permite ser parte de la solución del problema central del Cantón que se ha planteado de la siguiente manera:



El cantón de Upala presenta un bajo nivel de empleo y una deficiente empleabilidad, asociada al reducido nivel de formación en desarrollo de capacidades y competencias de los distintos estratos de la población, lo que limita la autorrealización individual y colectiva.

**ESQUEMA, DE PROPUESTA SOBRE POLÍTICAS Y HERRAMIENTAS PARA
LA COMPETITIVIDAD DEL CANTÓN DE UPALA
(Desarrollo Económico Local)**

1. Fortalecimiento en la gestión de las competencias municipales (modernización, carrera administrativa (profesionalización)...
 - i. Ordenamiento Territorial
 - ii. Fortalecimiento de las Finanzas Municipales
 - iii. Simplificación de Trámites en la Municipalidad y mejoramiento de barreras administrativas
 - iv. Programas y proyectos para el manejo adecuado de desechos sólidos, líquidos y embellecimiento del paisaje urbano y rural. (Ornato)
 - v. Gestión de la infraestructura vial

2. Posicionamiento (Marketing) territorial, cultural e identidad
 - i. Mercadeo de las ventajas comparativas y competitivas del Territorio: difundir, exhibir y promover los recursos y condiciones que ofrece el Cantón.
 - ii. Reafirmar y promover la identidad cultural: el activo autóctono más importante para construir sentido de pertenencia y valorización en los procesos de desarrollo

3. Programas para el fortalecimiento de la educación
 - i. Articular la oferta educativa con los procesos productivos
 - ii. Iniciativas educativas pertinentes a nivel técnico y de educación superior
 - iii. Mejoramiento de la infraestructura y la gestión educativa: Educación formal y no formal

4. Mercado Municipal de Upala: Mercado de Artesanía. Centro de Acopio de Productos Agrícolas Raíces y Tubérculos y establecimiento de Una Feria del Agricultor.
(Fuente: Plan de Desarrollo Humano de Upala 2013 - 2023)

Luego de varios años de hacer esfuerzos y buscar formas para apoyar el desarrollo económico del cantón, recientemente el Concejo Municipal de la Municipalidad de Upala aprobó el Plan Estratégico de la Municipalidad 2020 - 2024, que contiene un Área de Desarrollo Económico Local

muy extensa y muy bien articulada con la ciudadanía y que requiere de que hayan personas (un equipo de trabajo) a cargo de gestionar las actividades que se consignan en el referido plan.

Seguidamente se incluyen algunas de las acciones más importantes del Desarrollo Económico de Upala:

ÁREA ESTRATÉGICA DE DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL

Políticas

- Fomento de la actividad turística en armonía con la naturaleza y aprovechando los recursos naturales y las actividades del cantón.
- Apoyo al crecimiento del desarrollo de la micro, pequeña y mediana empresa en el cantón.
- Fomento de las condiciones necesarias para atraer inversiones nacionales y extranjeras.
- Promover el Emprendedurismo a través de proyectos productivos.
- Gestionar la construcción y mejoramiento de las Rutas Nacionales más importantes para el desarrollo económico del Cantón.

OBJETIVO GENERAL: Contribuir con la implementación de iniciativas para activar la economía del cantón de Upala en el marco del desarrollo humano, con el fin de alcanzar un mayor nivel de productividad y competitividad en armonía con el medio ambiente.

Objetivos Específicos	Líneas de acción
Mejorar la incursión de la Municipalidad en las acciones que generen un mejor desarrollo económico para el cantón.	-Fomentar la actividad del eco, agro y turismo rural.
	- Modernización institucional para la Simplificación de Trámites para los usuarios y la iniciativas empresariales.
	-Construir un parque institucional en Upala
	-Fomentar la actividad del eco, agro y turismo rural.
	-Gestión del Proyecto del Mercado de Upala.
	-Gestionar la implementación del proyecto del Centro de Acopio de Productos Agrícolas.
	-Establecimiento de la Feria del Agricultor
	-Promoción de la transferencia tecnológica hacia los sectores agrícola y pecuario del cantón.
	-Gestión y comercialización de la producción enlazando con entidades como PROCOMER y el Ministerio de Economía, Industria y Comercio
	-Elaboración e implementación del Proyecto Desarrollo de la producción ganadera de carne y leche
	-Producción y Comercialización de frijol
	-Apoyo a cooperativas del cantón
	-Facilitación de los servicios de especialistas en proyectos productivos
	-Impulso del desarrollo económico de cada distrito con los Concejos de Distritos Ampliados
	-Fortalecimiento de las organizaciones que se encargan de comercializar y distribuir los productos
	-Fortalecimiento a las empresas locales, micro y medianas empresas
	-Fomento del uso del aeropuerto de Upala como medio de transporte al turismo nacional e internacional.
	-Promoción con las empresas e instituciones que funcionan en el cantón, para la contratación de personas que residen en Upala.
	-Gestión de capacitaciones para aprovechar el potencial turístico del cantón.
	Proyecto: Tele-educación a través de medios Tecnológicos para desarrollar competitividad comunitaria y en los sectores productivos (Tele presencia)
Animar, para que se materialicen estudios y acciones para que operen los proyectos de desarrollo económico con alcance territorial y regional.	

Objetivos Específicos	Líneas de acción
Contribuir con el desarrollo económico del cantón a través de gestión de las carreteras nacionales que fueron priorizadas como las más importantes en el Plan de Desarrollo	-Rutas de salida y entrada alterna de Upala: Bypass requerido por la carretera internacional Ruta N° 4
	Ruta N. 164 San Isidro –Brisas -tramo ruta 729 Brisas -Rosario,
	Ruta # 731 Canalete-Colonia Puntarenas; Ruta # 031 (Bijagua-Río Celeste-Katira)
	Ruta # 732 San Isidro de Aguas Claras- Santa Dela- 4 Bocas- San José Pizote,
	Ruta 138 (Los Chiles-Caño-Negro-Colonia Puntarenas)
	Rutas # 4 y # 35 o Mesoamericana. Upala – Santa Cecilia de la Cruz Guanacaste

Fuente: Plan Estratégico Municipal 2020 - 2024

FACTORES CLAVES DE ÉXITO EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

El éxito en la ejecución de la propuesta de estrategia de desarrollo humano local no solamente dependerá de la claridad con que la misma sea construida y comunicada sino también del cumplimiento de algunas condiciones indispensables, tales como:

1. Acercamiento de la Municipalidad a los distintos sectores de la comunidad.
2. Voluntad y apoyo político en la ejecución de los planes.
3. Liderazgo democrático, participativo y visionario del Gobierno Local – Alcaldía Municipal.
4. Trabajo en equipo.
5. Coordinación interinstitucional e intersectorial. (Articulación institucional)
6. Liderazgo distrital y cantonal visionario, accesible, participativo y con equidad de género.
7. Alta credibilidad en los procesos participativos y la organización comunal.
8. Capacidad de gestión de las personas líderes locales.
9. Compromiso del Gobierno Local con el Desarrollo Humano Cantonal.
10. Persistencia y coordinación de las organizaciones sociales para trabajar en pro de su calidad de vida y la consecución de los objetivos de desarrollo económico local.
11. Acción preventiva y capacidad de respuesta para la protección del ambiente.
12. Equidad de género en los procesos productivos.

Como puede apreciarse a lo largo de estas páginas, se hace indispensable un equipo de trabajo para la organización de las actividades que le impone a la Municipalidad de Upala levantar la productividad del cantón, gestionar los temas de comercialización que se derivan de los proyectos productivos, transferencia tecnológica y demás aspectos que se han identificado en los instrumentos de planificación.

No está demás agregar, que la ruta que debe seguirse para mejorar el desarrollo económico del Cantón está súper muy clara, hay objetivos muy bien definidos que deben alcanzarse a través de la ejecución de las líneas de acción o actividades consignadas en estas páginas.



ANEXO

RESULTADOS DE LA MESA TEMATICA SOBRE DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE

DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE		
Objetivo Estratégico: Favorecer un desarrollo económico sostenible y en armonía con la biodiversidad del cantón, incluyendo nuevas y novedosas oportunidades de empleo para la ciudadanía, y el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.		
Objetivo Específico		Promover el desarrollo económico y productivo del cantón de Upala de manera sostenible, estimulando las actividades productivas agropecuarias y favoreciendo nuevas fuentes de empleo, incluyendo a mujeres y hombres del cantón en igualdad de condiciones.
Acciones estratégicas del plan	Obstáculos	Propuestas
<ul style="list-style-type: none"> Estímulo a la actividad agrícola y pecuaria en armonía con el medio ambiente, incentivando el cacao y el maíz, entre otros cultivos. 	<ul style="list-style-type: none"> La actividad agrícola no debe limitarse al monocultivo. Altos costos de producción Mala infraestructura Falta de acompañamiento en estudio de mercado (tecnología) Poca asociatividad y organización para la producción. Poco acceso al crédito. Falta de cronogramas de siembra Falta de crédito La oficina del MAG no cuenta con un presupuesto acorde a las necesidades y demandas del Cantón. Falta de apertura de mercados Falta de políticas de estado de apoyo a los sectores productivos. Falta de acceso a la información técnicas sobre cultivo. Falta de conocimiento de aspectos contables y análisis financieros. Mala política agraria. 	<ul style="list-style-type: none"> Abrir una banca de desarrollo: préstamo y acompañamiento-formación Promover las agroindustrias: información y acompañamiento. Diversificación de los productos Crear un programa de asistencia técnica entre productores y transferencia de tecnología Ordenamiento territorial agrícola respetando a los ecosistemas. Incentivar el desarrollo del ecoturismo. Crear subproductos de los desechos de los cultivos. Mostrar al productor el valor agregado que representa el ecoturismo. (Incidencia y promoción interna del turismo a productores) Búsqueda de nuevas alternativas Hacer un estudio sobre perspectivas a futuro.
<ul style="list-style-type: none"> Generación de empleo en la agroindustria, comercio, servicios respetando los derechos humanos y laborales (zonas francas, agricultura, 	<ul style="list-style-type: none"> Poco acceso al Financiamiento Poco éxito en Políticas agrarias pasadas. Infraestructura. Caminos y tecnología como internet. Gestores empresariales Sistemas de Comunicación deficientes. Desigualdad en el mercado Falta de estudios y políticas adaptados a la zona Grandes empresas e intermediarios que controlan precios. 	<ul style="list-style-type: none"> Fortalecer cadenas de valor a través de organización y formación. Formación y programas dinamizadores del emprendedurismo. Asociación de los sectores productivos y redes productivas Fomento de proyectos por parte de instituciones estatales que son adecuadas en la rentabilidad productiva. Activar el CNP como ente regulador de los precios. Modernizar el sector comercio y servicios para la población.

comercio, industria, construcción)	<ul style="list-style-type: none"> • Pocos Recursos y poca voluntad política • Programa de educación que no satisface las demandas del mercado local. • Falta de visión y capacitación en el sector servicios. • Poca voluntad y deseo de los productores para participar de procesos de capacitación y programas de apoyo. • Falta de gestión y voluntad política para que se abra la oficina del Ministerio de Trabajo. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cumplimiento de políticas de importación y aplicación de leyes y normativos. • Desarrollo de capacidades tecnológicas y profesional es que promuevan el desarrollo de capital. • Establecer una oficina del Ministerio de Trabajo de forma permanente. • Crear alianzas estratégicas
<ul style="list-style-type: none"> • Procesos productivos basados en la adquisición de conocimientos y técnicas de sostenibilidad así como en la diversificación y mejoramiento de la producción . 	<ul style="list-style-type: none"> • Bajos niveles de Capacitación • Resistencia al cambio • Falta de tecnología • Pocos Conocimiento de mercado • Baja rentabilidad en las operaciones agrarias. • Profesionales preparados a nivel universitario pero que no aportan al cantón. • No hay leyes laborales, desamparo de parte del ministerio de Trabajo. 	<ul style="list-style-type: none"> • Educación superior con base en lo tecnológico (TEC), UTN • Transferencia tecnológica y educación técnica a los agricultores. • Invertir a las nuevas generaciones para que continúen con la agricultura. • Reutilizar desperdicio que queda de los productos agrícolas. • Innovación tecnológica y el uso de ella. Incluyendo nuevas técnicas, equipos y maquinas. • Estudios de mercados y dar la información sobre precios y presencia de las instituciones.(Crear una Web) • Educación Pertinente: Traer universidades con curriculums adecuados. • Asistencia técnica al campo (Universidades, programas de extensión) • Información de los mercados • Intercambio de experiencias y tendencias en tecnologías. • Estudios de factibilidad. • Emprendimiento de las fincas diversificadas (Integrales). • Hacer un banco de semillas propias.
<ul style="list-style-type: none"> • Promover el turismo de la zona rescatando las potencialidades geográficas y culturales. 	<ul style="list-style-type: none"> • Deterioro de caminos y vías de acceso. • Altos precios para ingresos de turismo. No hay estándar en los precios. • Altos costos municipales en patentes. • Falta de educación de la población en temas turísticos. • Desconocimiento cultural del Cantón de Upala. • Capacitar a los guías turísticos en idioma, flora y fauna del territorio. 	<ul style="list-style-type: none"> • Mejorar la red vial a nivel municipal, no solo tocar la puerta a la municipalidad, sino como un consenso con varios sectores. • Fijar precios accesibles para los turistas y consensuadas a nivel de las empresas y el Estado. • Concientizar a las municipalidades sobre cobros elevados de patentes, solicitar al ICT para que estandaricen eso. • Formación y capacitaciones para formar a nuevos profesionales en turismo adecuado a las necesidades de la población • Promover la identidad cultural a través del ministerio de educación • Formar a los guías turísticos que inventan información que no es verídica.

	<ul style="list-style-type: none"> • Ciudad sucia, basura por todas partes, no estamos cuidando los ríos. • No hay tecnología • Ley de turismo rural (falta aplicarla). • Proyectos como mantener los humedales, el rio Upala es navegable pero falta explotación. • Rios Zapote y rio Niño se secan, debido a la problemática de la hidroeléctrica ya que cuando ella trabaja hace daño ecológico (los ríos se secan). 	<ul style="list-style-type: none"> • Los grupos vivos del Cantón deben aportar en cuanto a mantener el aseo y el ornato en las ciudades de Upala. • Incentivar mayor cobertura por parte del ICE para tener acceso a tecnologías y comunicación. • Asociatividad: federación de cámaras de turismo norte-norte. • Para mejorar competitividad: lograr que Fonatel incorpore en los polos de desarrollo turístico a Upala. • Pago de incentivos forestales a los pequeños finqueros
<ul style="list-style-type: none"> • Favorecer el acceso al crédito en igualdad de derechos y oportunidades para las y los ciudadanos del cantón 	<ul style="list-style-type: none"> • Tenencia y titulación de tierras (tramitología complicada) • Tramitología complicada para el registro de tierras. • Falta de garantías financieras • Intereses muy altos, no es adecuado a los intereses del productor • Falta de socializar la información financiera en manos instituciones • Comentarios: el MAG trabaja con proyectos de certificaciones de fincas solo se hacen los trámites a los que poseen los planos catastrados y no pueden hacer el trámite. • Problema con la franja fronteriza, para hacer proyectos. Referencia: con respecto a plan MIDEPLAN abordaje desarrollo sobre cordón fronterizo. De problemática y cantidad de personas representa un 2% de Upala, Los Chiles Sarapiquí, etc. Con lo de titulación por medio de un certificado le extienden años de vivir y etc. Para ser sujetos de bonos, etc. (propiedad inalienable el MINAET rige la ley), MINAET permite dar concesión de explotación del uso de suelo. Esto le permite para acceder al banco entre estas discusiones. 	<ul style="list-style-type: none"> • Solicitar al estado los impedimentos sobre titulación (aunque sea casi imposible pero es una necesidad) • Promover créditos blandos para la producción de pequeños y medianos productores • Fomentar los créditos de PYMES según la necesidad y actividad de cada productor. Para hacer capital de trabajo. • Impulso a la banca del desarrollo. No es accesible de los demandantes de créditos. • Crear una comisión nacional de créditos locales para gestionar ya que hay muchas personas que no son sujetos de créditos y no tienen acceso. • Crear una comisión regional de gobiernos locales para que gestione la banca de desarrollo y otras entidades financieras para garantizar los créditos con planos catastrados donde no se pueda titular. • Conformar un equipo de profesionales que asesore a los solicitantes de créditos y analice los casos No aprobados para buscar soluciones inmediatas. • Crear un programa de titulación para conocer a profundidad la titulación de tierras y se articule entre banca e instituciones • Insertar en banca de desarrollo el sistema de crédito rural revolutiva (revolvente) operado y controlado por la misma organización y generar cultura crediticia. • Gestionar gobierno líneas de financiamiento especial. Por ser zona de atención especial por medio de una orden del gobierno. • Conjuntar capital de bancos con el de cooperativas de ahorro y crédito. • Capital con intereses, Adecuaciones, generar créditos según la actividad.

ÁREA ESTRATÉGICA: DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL. PLAN ESTRATÉGICO MUNICIPAL 2020 - 2024

Desarrollo económico local: Proceso político-administrativo que debe gestionarse desde la institucionalidad democrática de la municipalidad, según sus recursos y las posibilidades de coordinación y articulación con otros actores en el Cantón Upaleño, **para potenciar y dinamizar el desarrollo productivo local.** El proceso de planificación estratégica, si bien permite dar orden a las prioridades y los recursos, se requiere proyectar dichos objetivos en un esquema de desarrollo y estimulación de las potencialidades productivas del Cantón. Con enfoque de Desarrollo Humano

TABLA N° 27. MUNICIPALIDAD DE UPALA, SITUACIÓN ACTUAL Y PROPUESTAS AREA ESTRATEGICA: DESARROLLO ECONOMICO LOCAL INSTRUMENTO DE CAMPO # 18

TEMAS	¿Qué se debe conocer?	Descripción del estado del proceso o de la situación	¿Qué cambios introducir en los próximos 4 años para mejorarlo?	¿Cómo generar esos cambios?	¿Cuándo generar el cambio?	¿Quiénes deben participar o involucrarse en estos cambios?
Empleo	¿Qué proyectos desarrollan para promover el empleo a nivel cantonal para los diversos sectores sociales del cantón? ¿Qué características tienen?	Poryectos de generación de empleo.	Hacer incidencia y promoción del proyecto	Establecer una organización de productores para trabajar: Uso de semillas de calidad	2020-enero marzo 2022	Alcaldía, Cámaras e instituciones
		Producción y Comercialización de frijol	Capacitar al productor en la nueva forma de producción			
		Desarrollo de la producción ganadera de carne y leche	Agregar valor a la producción.	Establecer mecanismos de comercialización		
			Cambio en la genética del ganado.	Gestionar recursos para trabajar la mejor genética: con Inder, Mag	2020-enero marzo 2022	
				Reactivar las pequeñas industrias		

TEMAS	¿Qué se debe conocer?	Descripción del estado del proceso o de la situación	¿Qué cambios introducir en los próximos 4 años para mejorarlo?	¿Cómo generar esos cambios?	¿Cuándo generar el cambio?	¿Quiénes deben participar o involucrarse en estos cambios?
		Apoyo al turismo mediante el Posicionamiento: (Marketing) territorial, cultural e identidad	<p>Cambio en modelos de producción (Transferencia tecnológica)</p> <p>Mercadeo de las ventajas comparativas y competitivas del Territorio: difundir, exhibir y promover los recursos y condiciones que ofrece el Cantón.</p> <p>Construcción de infraestructura vial bien planificada para abrir espacios de generación de empleo a través de MTSS.</p> <p>Mejorar la Infraestructura del Acueducto.</p> <p>Proyectos de vivienda bien planificados para generar empleo</p>	<p>que ya tenemos y consolidarlas.</p> <p>Promover una nueva visión de la oferta turística de Upala, Post-Pandemia</p> <p>Construir un ambiente adecuado para el trabajo en equipo</p> <p>Convencimiento institucional de que si se puede ser protagonista en el desarrollo del cantón.</p> <p>Priorizar gestiones y comenzar la realización de incidencia política para la Elaboración de los proyectos.</p>	2020 - 2024	
Simplificación de trámites y modernización institucional Parque institucional	Construir un parque institucional en Upala	<ol style="list-style-type: none"> Idea de proyecto avanzada. Hay buena voluntad de las instituciones que se han involucrado. 	<p>Retomar la idea y rehacer el equipo de trabajo.</p> <p>Tomar un acuerdo de respaldo al proyecto en la Comisión M de Emergencias, ya que es un tema de gestión del riesgo</p>	<p>Convocatoria de la Alcaldesa</p> <p>Alcaldesa</p>	<p>2020</p> <p>2020</p>	<p>Alcaldesa y asesores</p> <p>Alcaldesa</p>

TEMAS	¿Qué se debe conocer?	Descripción del estado del proceso o de la situación	¿Qué cambios introducir en los próximos 4 años para mejorarlo?	¿Cómo generar esos cambios?	¿Cuándo generar el cambio?	¿Quiénes deben participar o involucrarse en estos cambios?
		<p>3. Hay fuente de financiamiento para compra de terreno identificada.</p> <p>4. Hay cotizaciones de terrenos hechas.</p> <p>5. Presentar el proyecto al INDER para el financiamiento</p>	<p>Que pase de ser un proyecto solo de planificación a un proyecto de la Alcaldía y de Trabajo interinstitucional desde el CCCI.</p> <p>Terminar la primera etapa del proyecto para hacer la compra de 10 Ha de terreno con recursos del INDER</p> <p>Prospectar otros terrenos y cotizarlos</p> <p>Llenar el formato de proyectos del Inder y entregarlo</p>	<p>Comisión de Elaboración del proyecto</p> <p>Visitar otras fincas</p> <p>Comisión de Elaboración del proyecto</p>	<p>2020</p> <p>2020</p>	<p>Municipalidad, M. Salud, Inder, Migración, COSEVI, otros.</p> <p>Comisión de Elaboración del proyecto</p> <p>Comisión de Elaboración del proyecto</p>
Crear condiciones para el Emprendedurismo	¿Qué proyectos desarrollan para promover la empresariedad y la competitividad cantonal? ¿Qué características tienen?		<p>Para mejorar competitividad: lograr que FONATEL incorpore en los polos de desarrollo turístico a Upala. Tecnología accesible a la población.</p> <p>Proyecto: Tele-educación a través de medios Tecnológicos para desarrollar competitividad comunitaria y en los sectores productivos del cantón de Upala (Tele presencia)</p> <p>Programas para el fortalecimiento de la educación</p> <p>1. Articular la oferta educativa con los procesos productivos: INA, UNED, UTN, UNA, UCR</p> <p>2. Iniciativas educativas pertinentes a nivel técnico y de educación superior</p>	<p>Construir un ambiente adecuado para el trabajo en equipo</p> <p>Convencimiento institucional de que si se puede ser protagonista en el desarrollo del cantón.</p> <p>Priorizar gestiones y comenzar la realización de incidencia política para la Elaboración de los proyectos.</p>	2020 - 2024	<p>Alcaldía, Concejo Municipal, Equipos de trabajo, CCCI, Sociedad civil.</p> <p>MEIC Universidades Públicas INA</p>

TEMAS	¿Qué se debe conocer?	Descripción del estado del proceso o de la situación	¿Qué cambios introducir en los próximos 4 años para mejorarlo?	¿Cómo generar esos cambios?	¿Cuándo generar el cambio?	¿Quiénes deben participar o involucrarse en estos cambios?
			<p>3. Mejoramiento de la infraestructura y la gestión educativa: Educación formal y no formal.</p> <p>Proyecto Mercado Municipal Upala: Mercado de Artesanía.</p> <p>Centro de Acopio de productos Agrícolas Raíces y Tubérculos y</p> <p>Establecimiento de Una Feria del Agricultor.</p> <p>Crear un programa de asistencia técnica entre productores y transferencia de tecnología.</p>			
	Programas y proyectos rurales para el manejo adecuado de desechos sólidos, líquidos y embellecimiento del paisaje urbano y rural. (Ornato)		<p>Proyecto de embellecimiento de las comunidades pagando mano de obra.</p> <p>Consolidar los proyectos de reciclaje que se están gestando en las comunidades.</p>	<p>Construir un ambiente adecuado para el trabajo en equipo</p> <p>Convencimiento institucional de que si se puede ser protagonista en el desarrollo del cantón.</p> <p>Priorizar gestiones y comenzar la realización de incidencia política para la Elaboración de los proyectos.</p>	2020-24	<p>Alcaldía, Concejo Municipal, Equipos de trabajo, CCCI, Sociedad civil.</p> <p>Universidades Públicas</p>
	¿Qué proyectos desarrollan para apoyar a la micro, pequeña y mediana	No hay	Gestión de la infraestructura vial comunitaria creando empresas de vecinos para mantenimiento de caminos.	Construir un ambiente adecuado para el trabajo en equipo	2020 -24	Alcaldía, Concejo Municipal, Equipos de trabajo, CCCI, Sociedad civil.

TEMAS	¿Qué se debe conocer?	Descripción del estado del proceso o de la situación	¿Qué cambios introducir en los próximos 4 años para mejorarlo?	¿Cómo generar esos cambios?	¿Cuándo generar el cambio?	¿Quiénes deben participar o involucrarse en estos cambios?
	<p>empresa del cantón? ¿Qué características tienen?</p>		<p>Elaborar convenios entre Municipalidad - Universidades Públicas – Banca para el Desarrollo y MEIC para conducir procesos de incubación de emprendimientos y acompañarlos hasta que compitan solos.</p> <p>Gestionar las iniciativas productivas que se han identificado en los distritos para buscar cooperación para la implementación de los proyectos con factibilidad.</p> <p>Crear un programa de asistencia técnica entre productores y transferencia de tecnología para el desarrollo de capacidades tecnológicas y profesional es que promuevan el desarrollo de capital.</p> <p>Ordenamiento territorial agrícola respetando a los ecosistemas.</p> <p>Incentivar el desarrollo del ecoturismo. Crear subproductos de los desechos de los cultivos.</p> <p>Crear subproductos de los desechos de los cultivos.</p> <p>Formación y programas dinamizadores del emprendedurismo.</p> <p>Asociación de los sectores productivos y redes productivas.</p> <p>Establecer una oficina del Ministerio de Trabajo de forma permanente.</p>	<p>Convencimiento institucional de que si se puede ser protagonista en el desarrollo del cantón.</p> <p>Priorizar gestiones y comenzar la realización de incidencia política para la Elaboración de los proyectos.</p>		<p>MEIC Universidades Públicas</p>

TEMAS	¿Qué se debe conocer?	Descripción del estado del proceso o de la situación	¿Qué cambios introducir en los próximos 4 años para mejorarlo?	¿Cómo generar esos cambios?	¿Cuándo generar el cambio?	¿Quiénes deben participar o involucrarse en estos cambios?
	¿Qué proyectos desarrollan para promover actividades económicas sostenibles para jóvenes y mujeres del cantón? ¿Qué características tienen?	Restablecer la UGSE	<p>Gestionar las iniciativas productivas que se han identificado en los distritos para buscar cooperación para la implementación de los proyectos con factibilidad.</p> <p>Elaborar convenios entre Municipalidad - Universidades Públicas – Banca para el Desarrollo y MEIC para conducir procesos de incubación de emprendimientos y acompañarlos hasta que compitan solos.</p>	<p>Construir un ambiente adecuado para el trabajo en equipo</p> <p>Convencimiento institucional de que si se puede ser protagonista en el desarrollo del cantón.</p> <p>Priorizar gestiones y comenzar la realización de incidencia política para la Elaboración de los proyectos.</p>	2020-24	Alcaldía, Concejo Municipal, Equipos de trabajo, CCCI, Sociedad civil. MEIC Universidades Públicas
Inversión y gestión política	¿Qué proyectos se desarrollan en la municipalidad para favorecer la inversión a nivel cantonal? ¿Qué características tienen?	Continuar con la infraestructura Vial del Proyecto Turístico Ruta Maleku. (La mayoría son Rutas Nacionales)	<p>Rutas de salida y entrada alternas de Upala:</p> <p>1. Bypass requerido por la carretera internacional Ruta N° 4.</p> <p>Cantón de Upala: Ruta N. 164 San Isidro –Brisas -tramo ruta 729 Brisas -Rosario, y la ruta # 731 Canalete-Colonia Puntarenas;</p> <p>Ruta # 031 (Bijagua-Río Celeste-Katira)- Ruta # 732 San Isidro de Aguas Claras-Santa Dela- 4 Bocas- San José Pizote, Ruta 138 (Los Chiles-Caño-Negro-Colonia Puntarenas) y las rutas # 4 y # 35 o Mesoamericana.</p>	<p>Construir un ambiente adecuado para el trabajo en equipo</p> <p>Convencimiento institucional de que si se puede ser protagonista en el desarrollo del cantón.</p> <p>Priorizar gestiones y comenzar la realización de incidencia política para la Elaboración de los proyectos de los proyectos.</p>	2020-24	Alcaldía, Concejo Municipal, Equipos de trabajo, CCCI, Sociedad civil. LANANME MOPT-CONAVI

TEMAS	¿Qué se debe conocer?	Descripción del estado del proceso o de la situación	¿Qué cambios introducir en los próximos 4 años para mejorarlo?	¿Cómo generar esos cambios?	¿Cuándo generar el cambio?	¿Quiénes deben participar o involucrarse en estos cambios?
	Proyecto: Rutas alternas de salida de Upala para mejorar la Movilidad Urbana con enfoque de Gestión del Riesgo y de desarrollo empresarial	<p>1. Ruta Alternativa de Upala:</p> <p>a. La Don Chú – INA.</p> <p>b. INA – EBAIS o Cocacola.</p> <p>c. Cocacola – Rosario o Santa Cecilia</p> <p>d. Santa Cecilia - Canaleta</p> <p>Ya los finqueros donaron la tierra y solo falta el CTPU.</p> <p>Está incluida en el nuevo inventario de caminos que enviará el MOPT en el 2020</p>	Una vez que el MOPT apruebe la Nueva actualización del Inventario de caminos, puede intervenir a través de un préstamo o esperando a que el Ministerio de Hacienda la incluya en el presupuesto de Upala, que por lo general tarda 1 año	<p>Haciendo incidencia política desde la Alcaldía.</p> <p>Haciendo un Préstamo para intervenir en las fincas antes de que los dueños se arrepientan de haber donado.</p>	2020 2021	MOPT Alcaldía UTGV Junta Vial Planificación
Comercio y servicios	¿Qué proyectos desarrollan para promover el comercio y los servicios del cantón?	No hay	Fortalecimiento en la gestión de las competencias municipales (modernización y TICs) Ordenamiento Territorial Fortalecimiento de las Finanzas Municipales Simplificación de Trámites en la Municipalidad.	<p>Construir un ambiente adecuado para el trabajo en equipo</p> <p>Convencimiento institucional de que sí se puede ser protagonista en el desarrollo del cantón.</p> <p>Priorizar gestiones y comenzar la realización de incidencia política para la Elaboración de los proyectos.</p>	2020-24	Alcaldía, Concejo Municipal, Equipos de trabajo, CCCI, Sociedad civil. Unión Gobiernos Locales

Fuente: Oficina de Planificación y Alcaldía Municipal 2020. Plan de Desarrollo Humano de Upala 2013 - 2023

AREA DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE, PLAN DESARROLLO HUMANO UPALA

DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE		
Objetivo Estratégico: Favorecer un desarrollo económico sostenible y en armonía con la biodiversidad del cantón, incluyendo nuevas y novedosas oportunidades de empleo para la ciudadanía, y el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.		
Objetivo Específico		Promover el desarrollo económico y productivo del cantón de Upala de manera sostenible, estimulando las actividades productivas agropecuarias y favoreciendo nuevas fuentes de empleo, incluyendo a mujeres y hombres del cantón en igualdad de condiciones.
Acciones estratégicas del plan	Obstáculos	Propuestas
<ul style="list-style-type: none"> Estímulo a la actividad agrícola y pecuaria en armonía con el medio ambiente, incentivando el cacao y el maíz, entre otros cultivos. 	<ul style="list-style-type: none"> La actividad agrícola no debe limitarse al monocultivo. Altos costos de producción Mala infraestructura Falta de acompañamiento en estudio de mercado (tecnología) Poca asociatividad Poco acceso al crédito. Falta de cronogramas de siembra Falta de crédito La oficina del MAG no cuenta con un presupuesto acorde a las necesidades y demandas del Cantón. Falta de apertura de mercados Falta de políticas de estado. Falta de acceso a la información técnicas sobre cultivo. Falta de conocimiento de aspectos contables y análisis financieros. Mala política agraria. 	<ul style="list-style-type: none"> Abrir una banca de desarrollo Promover las agroindustrias: información y acompañamiento. Diversificación de los productos Crear un programa de asistencia técnica entre productores y transferencia de tecnología Ordenamiento territorial agrícola respetando a los ecosistemas. Incentivar el desarrollo del ecoturismo. Crear subproductos de los desechos de los cultivos. Mostrar al productor el valor agregado que representa el ecoturismo. Búsqueda de nuevas alternativas Hacer un estudio sobre perspectivas a futuro.
<ul style="list-style-type: none"> Generación de empleo en la agroindustria, comercio, servicios respetando los 	<ul style="list-style-type: none"> Financiamiento Políticas agrarias Infraestructura. Caminos y tecnología como internet. Gestores empresariales 	<ul style="list-style-type: none"> Fortalecer cadenas de valor a través de organización y formación. Formación programas dinamizadores del emprendedurismo.

Oficina de Planificación

<p>derechos humanos y laborales (zonas francas, agricultura, comercio, industria, construcción)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Comunicación • Desigualdad en el mercado • Falta de estudiantes y políticos adaptados a la zona • Grandes empresas e intermediarios, • Recursos y voluntad política • Programa de educación que no satisface las demandas del mercado local. • Falta de visión de capacitación en el sector servicios. • Voluntad y deseo de los productores para participar de procesos de capacitación y programas de apoyo. • Falta de gestión y voluntad política para que se abra la oficina del Ministerio de Trabajo. 	<ul style="list-style-type: none"> • Asociación de los sectores productivos y redes productivas • Fomento de proyectos por parte de instituciones estatales que son adecuadas en la rentabilidad productiva. • Activar el CNP como ente regulador de los precios. • Modernizar el sector comercio y servicios para la población. • Cumplimiento de políticas de importación y aplicación de leyes y normativos. • Desarrollo de capacidades tecnológicas y profesional es que promuevan el desarrollo de capital. • Establecer una oficina del Ministerio de Trabajo de forma permanente. • Crear alianzas estratégicas
<ul style="list-style-type: none"> • Procesos productivos basados en la adquisición de conocimientos y técnicas de sostenibilidad así como en la diversificación y mejoramiento de la producción . 	<ul style="list-style-type: none"> • Capacitación • Resistencia al cambio • Falta de tecnología • Conocimiento de mercado • Baja rentabilidad • Profesionales preparados a nivel universitario pero que no aportan al cantón. • No hay leyes laborales, desamparo de parte del ministerio de Trabajo. 	<ul style="list-style-type: none"> • Educación superior en base al tecnológico (TEC) • Transferencia tecnológica y educación técnica a los agricultores. • Invertir a las nuevas generaciones para que continúen con la agricultura. • Reutilizar desperdicio que queda de los productos agrícolas. • Innovación tecnológica y el uso de ella. Incluyendo nuevas técnicas, equipos y maquinas. • Estudios de mercados y dar la información sobre precios y presencia de las instituciones. • Traer universidades con curriculums adecuados. • Asistencia técnica al campo (extensionismo) • Información de los mercados • Intercambio de experiencias y tendencias en tecnologías. • Estudios de factibilidad. • Emprendimiento de las fincas diversificadas (Integrales). • Hacer un banco de semillas propias.

<ul style="list-style-type: none"> Promover el turismo de la zona rescatando las potencialidades geográficas y culturales. 	<ul style="list-style-type: none"> Deterioro de caminos y vías de acceso. Altos precios para ingresos de turismo. No hay estándar en los precios. Altos costos municipales en patentes. Falta de educación de la población en temas turísticos. Desconocimiento cultural del Cantón de Upala. Capacitar a los guías turísticos en idioma, flora y fauna del territorio. Ciudad sucia, basura por todas partes, no estamos cuidando los ríos. No hay tecnología Ley de turismo rural (falta aplicarla). Proyectos como mantener los humedales, el río Upala es navegable pero falta explotación. Ríos Zapote y río Niño se secan, debido a la problemática de la hidroeléctrica ya que cuando ella trabaja hace daño ecológico (los ríos se secan). 	<ul style="list-style-type: none"> Mejorar la red vial a nivel municipal, no solo tocar la puerta a la municipalidad, sino como un consenso con varios sectores. Fijar precios accesibles para los turistas y consensuadas a nivel de las empresas y el Estado. Concientizar a las municipalidades sobre cobros elevados de patentes, solicitar al ICT para que estandaricen eso. Formación y capacitaciones para formar a nuevos profesionales en turismo adecuado a las necesidades de la población Promover la identidad cultural a través del ministerio de educación Formar a los guías turísticos que inventan información que no es verídica. Los grupos vivos del Cantón deben aportar en cuanto a mantener el aseo y el ornamento. Incentivar mayor cobertura por parte del ICE para tener acceso a tecnologías y comunicación. Asociatividad: federación de cámaras de turismo norte-norte. Para mejorar competitividad: lograr que Fonatel incorpore en los polos de desarrollo turístico a Upala. Pago de incentivos forestales a los pequeños finqueros
<ul style="list-style-type: none"> Favorecer el acceso al crédito en igualdad de derechos y oportunidades para las y los ciudadanos del cantón 	<ul style="list-style-type: none"> Tenencia y titulación de tierras (traumatología complicada) Tramitología complicada para el registro de tierras. Falta de garantías financieras Intereses muy altos, no es adecuado a los intereses del productor Falta de socializar la información financiera en manos instituciones Comentarios: el MAG trabaja con proyectos de certificaciones de fincas solo se hacen los trámites a los que poseen los planos catastrados y no pueden hacer el trámite. 	<ul style="list-style-type: none"> Solicitar al estado los impedimentos sobre titulación (aunque sea casi imposible pero es una necesidad) Promover créditos blandos para la producción de pequeños y medianos productores Fomentar los créditos de PYMES según la necesidad y actividad de cada productor. Para hacer capital de trabajo. Impulso a la banca del desarrollo. No es accesible de los demandantes de créditos.

	<ul style="list-style-type: none"> • Problema con la franja fronteriza, para hacer proyectos. Referencia: con respecto a plan MIDEPLAN abordaje desarrollo sobre cordón fronterizo. De problemática y cantidad de personas representa un 2% de Upala, Los Chiles Sarapiquí, etc. Con lo de titulación por medio de un certificado le extienden años de vivir y etc. Para ser sujetos de bonos, etc. (propiedad inalienable el MINAET rige la ley), MINAET permite dar concesión de explotación del uso de suelo. Esto le permite para acceder al banco entre estas discusiones. 	<ul style="list-style-type: none"> • Crear una comisión nacional de créditos locales para gestionar ya que hay muchas personas que no son sujetos de créditos y no tienen acceso. • Crear una comisión regional de gobiernos locales para que gestione la banca de desarrollo y otras entidades financieras para garantizar los créditos con planos catastrados donde no se pueda titular. • Conformar un equipo de profesionales que asesore a los solicitantes de créditos y analice los casos No aprobados para buscar soluciones inmediatas. • Crear un programa de titulación para conocer a profundidad la titulación de tierras y se articule entre banca e instituciones • Insertar en banca de desarrollo el sistema de crédito rural revolucionaria (revolvente) operado y controlado por la misma organización y generar cultura crediticia. • Gestionar gobierno líneas de financiamiento especial. Por ser zona de atención especial por medio de una orden del gobierno. • Conjuntar capital de bancos con el de cooperativas de ahorro y crédito. • Capital con intereses, Adecuaciones, generar créditos según la actividad.
--	--	--

Dimensión Desarrollo Económico Local: Plan Desarrollo TNN (2013-2023)

Objetivo específico	SITUACIÓN PRESENTE	PROPUESTA ESTRATÉGICA
<p>Promover el desarrollo económico y productivo del cantón de Upala de manera sostenible, estimulando las actividades productivas agropecuarias y favoreciendo nuevas fuentes de empleo, incluyendo a mujeres y hombres del cantón en igualdad de condiciones.</p>	<p>En el cantón se está produciendo: plátano, Piña, frijol, arroz, hortalizas, cacao, frutales, raíces tubérculos, así como el desarrollo de la actividad ganadera, no obstante, falta capacitación y acompañamiento institucional a los productores del territorio, ya que su mayor problema es la comercialización de los productos. Otra situación que afecta el desarrollo económico y la producción es que en el Territorio no se ofrece oportunidades de trabajo a las personas especializadas, por lo que deben de emigrar del cantón.</p>	<p>Con el propósito de propiciar el desarrollo económico y la producción en el cantón se sugieren acciones y ejercicios como la unión de productores por sectores (arroceros, cacaoteros, hoteleros, entre otros), para generar información a todos los productores sobre diversos temas relativos a la actividad productiva, como ejemplo, información que propicie el fortalecimiento del emprendedurismo que favorezca las iniciativas de las mujeres y jóvenes del cantón y que tengan sostenibilidad económica, mediante la capacitación en general, generando fuentes de empleo en el sector agroindustrial, comercial y servicios de la mano con la consideración de los derechos humanos y derechos laborales (zonas francas, agricultura, comercio, industria, construcción).</p> <p>Es necesario avanzar en aras de un buen uso y manejo de los desechos de los productos agro-industriales en armonía con el medio ambiente y sin afectación de otras actividades productivas paralelas, con la implementación de procesos productivos basados en la adquisición de conocimientos y técnicas de sostenibilidad, así como, en la diversificación y mejoramiento de la producción fomentando las cadenas de valor.</p> <p>SE debe fomentar la industrialización de los productos, agregando valor agregado, que incremente ganancias e inversión con la creación de una empacadora.</p> <p>Se debe eliminar los intermediarios, buscar canal directo de venta. Trazar una ruta basada en los apoyos interinstitucionales que contribuyan para determinar los productos a producir y comercializar, evitando la saturación del mercado, dicha acción se puede conseguir con un convenio entre PAI y CNP, además de involucrar programas como Pronamipe (Ministerio de Trabajo) – MAG – INA – IMAS para el apoyo de proyectos de mujeres en el cantón, coordinar con el INA cursos sobre manipulación de productos.</p>

		<p>Se debe asegurar buenos caminos para el traslado de productos y mejorar los estudios de parceleros (socioeconómicos).</p> <p>Generar programas de diversificación en la producción agrícola y métodos novedosos, como la siembra en forma escalonada.</p> <p>Controlar la comercialización ejercida con precios justos de venta y del valor de producción, así como incentivar opciones como el agroecoturismo.</p> <p>Acciones por desarrollar, capacitar a las mypimes para hacerlas sostenibles en el tiempo y que puedan ofrecer mano de obra permanente, crear empresas de créditos que sean financiadas por el Estado, para que éstas otorguen créditos a un interés más bajo y con menos requisitos y así estimular la actividad agro-productiva y pecuaria, incentivando la actividad cacaotera, la siembra de maíz, variedad de cultivos, (tubérculos, cucurbitáceas, papaya, frijol, maracuyá), diversificar otras actividades al impulsar y financiar los productores de leche de cabras y ovejas para carne.</p> <p>Para la comercialización es necesario hacer ferias agrícolas y pecuarias para promover los cultivos del territorio y exposición de las diferentes formas de cosecha y productos artesanales en un campo ferial del Territorio, además coordinar con el MEP el consumo de los productos locales en las escuelas y colegios, comprando a los pequeños productores de la zona.</p> <p>En concreto se puede inyectar más capital a los Cepromas del territorio e incentivar a que además de granos básicos, comercialicen otros productos e identificar nichos de mercado para exportación.</p> <p>Ejercer los mecanismos o desarrollarlos de forma efectiva para asegurar el acceso a la tierra y su correspondiente establecimiento de derecho (titulación de tierras). Realizar estudios para el aprovechamiento de las tierras altas y controlar los riesgos productivos causados por la acidez del volcán, viento y agua.</p>
--	--	---

		<p>Concertar un centro de acopio de los desechos agroindustriales para utilizarlo como abono orgánico, fortalecer el plan de manejo de desechos, para obtener productos de alta calidad. Además, incentivar el tema de los biodigestores en las fincas por medio de coordinación con el MAG, EARTH, y coordinación INTA para la mejora de la semilla.</p>
<p>Crear y/o facilitar mecanismos de acceso a proyectos de vivienda para el mejoramiento de la calidad de vida de las familias.</p>	<p>Actualmente los diseños de las casas de habitación utilizados son proyectos de casas de la zona del valle central, y no se ajustan a la necesidad del territorio, por ejemplo, los diseños de casas muy pegadas entre sí; además, hay escasos recursos económicos para realizar trámites y asegurar el objetivo de las viviendas otorgadas, en muchas ocasiones no se utilizan las viviendas como domicilio, sino para otro fin.</p>	<p>Coordinar con las instituciones involucradas en el tema para el desarrollo de proyectos de vivienda con buen funcionamiento estructural, acordes a las condiciones climáticas y topográficas del territorio y que los diseños cuenten con la aplicación de la ley 7600, considerando el embellecimiento urbano, integrando espacios de recreación para toda la familia (mujeres, hombres, adolescentes, jóvenes, niños y niñas, personas adultas mayores y personas con capacidades especiales y/o con discapacidad).</p> <p>Realizar una adecuada selección a las personas quienes van a ser beneficiadas en los proyectos, ya que en muchas ocasiones no se utilizan las viviendas como domicilio, sino para otro fin.</p> <p>Acciones por desarrollar, la simplificación de trámites, el estudio socioeconómico para las familias, crear vivienda en sus fincas parceleras, crear espacios de área recreativa o verde en proyectos de vivienda por medio de estudios a los lotes para determinar el área verde, en coordinación y control municipal sobre desarrollo de la urbanización.</p>
<p>Promover el turismo de la zona rescatando las potencialidades geográficas y culturales</p>		<p>Estimular la actividad turística del Cantón en general y las actividades de turismo rural comunitario y agro turismo en particular, poniendo énfasis a aquellas zonas que favorecen este tipo de actividad económica, en armonía con el medio ambiente, propiciar los enlaces estratégicos entre las cámaras de turismo existentes en el territorio que permitan al visitante conocer los principales atractivos turísticos del cantón, para esto se debe generar articulación del turismo rural con otras actividades agropecuarias (ganadería, culturales, deportivas, recreación) para completar producto turístico.</p> <p>Por desarrollar, la mejora de la infraestructura vial de acceso a los atractivos turísticos, fortalecer a la red de cámaras de turismo del territorio Norte-Norte,</p>

		<p>para el desarrollo de los empresarios de la zona, creación de una oficina de información turística. Solicitar mayor capacitación por parte del ICT para cumplir con los requerimientos.</p> <p>Es importante realizar acciones siempre de la mano con la protección de los recursos naturales para la visitación del turista, siendo el ingreso primario de la actividad.</p>
Favorecer el acceso al crédito en igualdad de derechos y oportunidades para las y los ciudadanos del cantón.		<p>Ampliar el acceso a créditos en igualdad de derechos y oportunidades, aplicando los principios de equidad de género, para favorecer las necesidades diferentes de la población, para dicha acción se propone contar con un ente financiero multidisciplinario en el territorio que brinde opciones accesibles de crédito, para mayor eficacia y eficiencia en la Banca de Desarrollo</p> <p>Se debe generar un plan de crédito accesible de la banca estatal a los pequeños y medianos productores a bajo plazo ante la inexistencia de garantías que ofrecer.</p> <p>En paralelo fortalecer la divulgación y entrega de información en comunidades rurales sobre el programa de banca para desarrollo y sus implicaciones, junto con capacitaciones sobre el manejo de un capital de trabajo.</p>
Mejorar las condiciones de vida de las y los habitantes que ocupan los 2 km de la Franja Fronteriza.		<p>Mejorar las condiciones y calidad de vida de las personas que habitan dentro de los 2 km de la Franja Fronteriza, otorgar el derecho a la titulación de tierra, a la salud, educación y trabajo digno, cumplimiento con sus deberes y derechos de ley., para esto es necesario, generar fuentes de empleo, oportunidad a los niños y jóvenes de estudiar así como viviendas, mejoramiento de caminos, entre otras condiciones, como la legalización de las tierras con título de propiedad a las personas que habitan en este cordón fronterizo para el acceso a los múltiples benéficos.</p>